

5.4. Costurile estimative ale investiției:

- costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare; - costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției.

Scenariul I

DEVIZ GENERAL (VAR.I) POD PE GRINZI

Privind cheltuielile necesare realizării lucrărilor la: Pod peste raul Neajlov Cateasca, sat Silistea
Conform HGR. nr. 907 din 29 noiembrie 2016

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare cheltuieli fara TVA	TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	lei	lei	
1	2	3	4	5	
PARTEA I					
CAPITOLUL 1.					
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului				
1.2	Amenajarea terenului				
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala				
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor				
	TOTAL CAPITOLUL 1	0,00	0,00	0,00	
CAPITOLUL 2.					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii					
2.1	Asigurarea utilitatilor				
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00	
CAPITOLUL 3.					
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii de teren,	8.000,00	1.520,00	9.520,00	
	3.1.1 Studii de teren	8.000,00	1.520,00	9.520,00	
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului		0,00	0,00	
	3.1.3 Alte studii specifice		0,00	0,00	
3.2	Doc-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii		0,00	0,00	
3.3	Expertiza tehnica	8.000,00	1.520,00	9.520,00	
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cl.		0,00	0,00	
3.5	Proiectare	96711,80	18.375,24	115.087,04	
	3.5.1 Tema de proiectare		0,00	0,00	
	3.5.2 Studiu de fezabilitate		0,00	0,00	
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/doc.de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	28.000,00	5.320,00	33.320,00	
	3.5.4 Documentatiile tehnice in vederea ob.avizelor/acordurilor autorizatiilor	4.500,00	855,00	5.355,00	
			0,00	0,00	

	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.000,00	760,00	0,00	4.760,00
	3.5.6Proiect tehnic si detalii de executie	60.211,80	11440,24		71652,04
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie		0,00		0,00
3,7	Consultanta		0,00		0,00
	3.7.1Managementul de proiect pentru obiectivulde investitii				0,00
	3.7.2Auditul financiar		0,00		0,00
3,8	Asistenta tehnica	14.833,17	2.818,30		17.651,47
	3.8.1Asistenta tehnica din partea proiectantului	4.944,39	939,43		5.883,82
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor		0,00		0,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii		0,00		0,00
	3.8.2 Dirigentie de santier	9.888,78	1.878,87		11.767,65
	TOTAL CAPITOLUL 3	127.544,97	24.233,54		151.778,51
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investitia de baza					
4,1	Constructii si instalatii	967.118,00	183.752,42		1.150.870,42
4.1.1	OB.1.construire pod	967.118,00	183.752,42		1.150.870,42
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		0		0,00
4,3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale cu montaj		0		0,00
4,4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport		0		0,00
4,5	Dotari (PSI)		0,00		0,00
4,6	Active necorporale		0		0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	967.118,00	183.752,42		1.150.870,42
CAPITOLUL 5.					
Alte cheltuieli					
5,1	Organizare de santier.	24.177,95	4.593,81		28.771,76
	5.1.1. lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de sant	21.760,15	4.134,43		25.894,58
	5.1.2. cheltuieli conexe organizarii santierului	2.417,79	459,38		2.877,17
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	10.877,65	2.066,75		12.944,40
	5.2.1. Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare				
	5.2.2 cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constr	4.944,39	939,43		5.883,82
	5.2.3Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului ,urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	988,87	187,89		1.176,76
	5.2.4Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC	4.944,39	939,43		5.883,82
	5.2.5Taxe pentru acorduri,avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare				
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	107.866,29	20.494,60		128.360,89
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate				
	TOTAL CAPITOLUL 5	142.921,89	27.155,16		170.077,05
CAPITOLUL 6.					
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6,1	Pregatirea personalului de exploatare				
6.2.	Probe tehnologice si teste				
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00		0,00
TOTAL GENERAL:		1.237.584,86	235.141,12		1.472.725,98
din care : C + M		988.875,15	187.886,85		1.176.765,00